



# Revisão do Plano Diretor de Belém

Prefeitura Municipal de Belém



## PRODUTO OFICINA 7

### **Distrito Administrativo do Mosqueiro - DAMOS**

Local: Escola Municipal Anna Barreau Meninéia - Bairro: Ariramba

Data: 28/05/2024

### **TEMA 1: ECONOMIA, DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL E INCLUSÃO SOCIAL**

<b>AMBIENTE INTERNO</b>	<b>AMBIENTE EXTERNO</b>
<b>FORÇAS</b>	<b>OPORTUNIDADES</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Turismo de praia e lazer;</li><li>• Turismo de base comunitária;</li><li>• Áreas de produção agricultável;</li><li>• Áreas de produção cultural;</li><li>• Mercado produtor e consumidor próprio;</li><li>• Potencialidade cultural;</li><li>• Turismo ecológico;</li><li>• Gastronomia local;</li><li>• Noção de pertencimento;</li><li>• Redes de conexão;</li><li>• Ambientes acolhedores e receptivos;</li><li>• Existência de espaços naturais.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Espaços de formação e reprodução da tradicionalidade;</li><li>• Emancipação da Ilha de Mosqueiro;</li><li>• Incentivo a qualificação profissional local;</li><li>• Fomento ao incentivo a política agrícola;</li><li>• Órgão gestor da política agrícola;</li><li>• Redefinição da definição urbana e rural;</li><li>• Política de fomento a economia local, cultura, gastronomia e educação;</li><li>• Investimento em entrepostos comerciais para abastecer o mercado local e consumidor externo.</li></ul>
<b>FRAQUEZAS</b>	<b>AMEAÇAS</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Ausência de transporte interno regular;</li><li>• Ausência de transporte público urbano;</li><li>• Ausência de políticas de incentivos para o escoamento da produção;</li><li>• Redução dos grupos e manifestações culturais;</li><li>• Resíduos sólidos;</li><li>• Espaços precários subutilizados, desocupados e inutilizados;</li><li>• Tradições culturais em risco de desaparecimento;</li><li>• Ocupação do espaço público por particulares/iniciativa privada;</li><li>• Ausência de redes de saneamento infraestrutura urbano de atendimento básico;</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Decisões jurídicas sumárias sem ampla escuta social;</li><li>• Ausência de formação formal curricular;</li><li>• Ausência de transporte escolar para formação de alunos, principalmente da área rural;</li><li>• Não inserção da comunidade nos processos de decisão;</li><li>• Não reconhecimento da gestão pública;</li><li>• Ausência da representação da agência distrital;</li><li>• Apagamento cultural;</li><li>• Não definição do limite urbano e rural, afetando políticas públicas e o acesso ao investimento;</li></ul>



# Revisão do Plano Diretor de Belém

Prefeitura Municipal de Belém



<ul style="list-style-type: none"><li>• Atendimento sazonal das demandas locais.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Produção do pescado para atendimento do mercado interno;</li><li>• Ausência de entreposto para comercialização do pescado;</li><li>• Incipiente divulgação dos processos de participação social.</li></ul>
--	--



# Revisão do Plano Diretor de Belém

Prefeitura Municipal de Belém



## TEMA 2: REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E EQUIDADE SOCIOTERRITORIAL

<b>AMBIENTE INTERNO</b>	<b>AMBIENTE EXTERNO</b>
<b>FORÇAS</b>	<b>OPORTUNIDADES</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Turismo ecológico;</li><li>• Associações e cooperativas;</li><li>• Comunidade quilombola;</li><li>• Produção agrícola familiar;</li><li>• Artesanato familiar;</li><li>• Trilha ecológico nos assentamentos;</li><li>• Culinária regional;</li><li>• Preservação do meio ambiente nos assentamentos e comunidades rurais;</li><li>• Artesanatos indígenas;</li><li>• Grupos culturais.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Regularização fundiária rural e urbana (titulação);</li><li>• Mapeamento das áreas rurais e peri-urbanas;</li><li>• Criação do CEP rural;</li><li>• Reativação da Secretaria Municipal de Agricultura;</li><li>• Parceria entre entes;</li><li>• Criação de bairros “rurais” com diretrizes rurais;</li><li>• Transporte público dentro das comunidades;</li><li>• Melhoramento na estrutura viária municipal;</li><li>• Programas para atender a produção rural e pesca.</li></ul>
<b>FRAQUEZAS</b>	<b>AMEAÇAS</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Falta de territorialização das áreas rurais;</li><li>• Falta de reconhecimento rural nas atividades da agricultura familiar;</li><li>• Falta de equipamento das peculiaridades rurais;</li><li>• Ausência de legislação municipal da área rural para agricultura familiar na regularização fundiária;</li><li>• Ausência de programas de agricultura familiar e pesca a nível municipal.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Escoamento da produção agrícola ameaçada pela precariedade das vacinas;</li><li>• Não reconhecimento do turismo ecológico nas áreas de agricultura familiar;</li><li>• Endividamentos das famílias na área rural;</li><li>• Ausência de programas de assistência técnica rural no âmbito da produção e comercialização de produtos;</li><li>• Ausência de seguro para produção rural;</li><li>• Ausência de entreposto de venda e produção agrícola;</li><li>• Ausência de assistência técnica para adequação das unidades habitacionais rurais.</li></ul>



# Revisão do Plano Diretor de Belém

Prefeitura Municipal de Belém



## TEMA 3: ORDENAMENTO TERRITORIAL E USOS DO SOLO\_TRANSPORTE E MOBILIDADE URBANA

<b>AMBIENTE INTERNO</b>	<b>AMBIENTE EXTERNO</b>
<b>FORÇAS</b>	<b>OPORTUNIDADES</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Patrimônio histórico-cultural e gastronômico;</li><li>• O potencial turístico do Mosqueiro;</li><li>• Diversidade de recursos naturais (praias, igarapés e trilhas ecológicas);</li><li>• Orgulho de morar no Mosqueiro.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• A COP 30;</li><li>• Necessidade de escuta da SEMOB às propostas da comunidade;</li><li>• Revisão necessária do uso do Terminal Hidroviário (IP4);</li><li>• Revisão do Plano Diretor como oportunidade para pensar Mosqueiro.</li></ul>
<b>FRAQUEZAS</b>	<b>AMEAÇAS</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Deficiência do transporte convencional regular com tarifa acessível;</li><li>• Infraestrutura viária deficiente para acesso às praias;</li><li>• Ocupação/construção desordenada na orla;</li><li>• Deficiência no transporte suplementar (interno);</li><li>• Infraestrutura viária deficiente para transporte de pessoas e mercadorias para as localidades de Bacabeira e Maracajá;</li><li>• Ausência de instalações públicas fluviais para transporte de pessoas e mercadorias para as localidades do Furo das Marinhas.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Aumento do tráfico de drogas pelos rios;</li><li>• Obras do BRT Metropolitano – congestionamento na BR;</li><li>• A questão da sazonalidade (invasão da ilha pelos veranistas).</li></ul>



# Revisão do Plano Diretor de Belém

Prefeitura Municipal de Belém



## TEMA 4: MEIO AMBIENTE, SANEAMENTO E MUDANÇAS CLIMÁTICAS

<b>AMBIENTE INTERNO</b>	<b>AMBIENTE EXTERNO</b>
<b>FORÇAS</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Espaços públicos (praias e baías);</li><li>• Patrimônio histórico;</li><li>• Obras de contenção de erosão no ariramba.</li></ul>	<b>OPORTUNIDADES</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Coleta seletiva;</li><li>• Capacitação de agente ambientais;</li><li>• Criação de rotas turísticas (hidroviário);</li><li>• Utilização de chalés antigos para atividades de utilidade pública;</li><li>• Festivais temáticos.</li></ul>
<b>FRAQUEZAS</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Falta de drenagem;</li><li>• Falta de tratamento de esgoto;</li><li>• Falta de coleta de resíduo;</li><li>• Falta de educação ambiental;</li><li>• Descarte irregular;</li><li>• Falta de lixeiras nas praças;</li><li>• Ocupação desordenada;</li><li>• Falta de brinquedos para crianças nas praças;</li><li>• Falta de iluminação;</li><li>• Poucos espaços de lazer;</li><li>• Restrição de acesso ao trapiche (até 17hrs);</li><li>• Falta de fiscalização nos órgãos públicos;</li><li>• Lançamento de esgoto nas praias.</li></ul>	<b>AMEAÇAS</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Vendedores ambulantes de fora de Mosqueiro durante veraneio;</li><li>• Apropriação privada de espaços públicos;</li><li>• Erosão da orla pela maré;</li><li>• Ocupação da área de praia;</li><li>• Invasão das áreas verdes;</li><li>• Abandono de espaços públicos;</li><li>• Restrição à atividade de bota-fora;</li><li>• Crescimento populacional desordenado;</li><li>• Avanço do recuo (edificação).</li></ul>



# Revisão do Plano Diretor de Belém

Prefeitura Municipal de Belém



## TEMA 5: PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E CULTURAL

<b>AMBIENTE INTERNO</b>	<b>AMBIENTE EXTERNO</b>
<b>FORÇAS</b>	<b>OPORTUNIDADES</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Grupos folclóricos;</li><li>• Quadrilhas;</li><li>• Carimbo;</li><li>• Cordões de Pássaros;</li><li>• Boi da Infância</li><li>• Turismo.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Pesquisa histórica para o resgate da memória;</li><li>• Mapa do afeto;</li><li>• Cabanagem;</li><li>• Cemitério indígena São Francisco.</li></ul>
<b>FRAQUEZAS</b>	<b>AMEAÇAS</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Abandono de casarões em área de orla;</li><li>• Educandário Nazareno em ruínas;</li><li>• Praças abandonadas;</li><li>• Dificuldades para as manifestações culturais;</li><li>• Falta de apoio para realização das atividades culturais;</li><li>• Iniciativas próprias para realização da quadra junina.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Ocupação dos imóveis;</li><li>• Casarões abandonados;</li><li>• Risco de desabamentos;</li><li>• Extinção da memória.</li></ul>